



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 990 del 06/03/2025

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 968 del 06/03/2025

Direzione: 7^a “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Presa atto della variazione del Presidente Consiglio Amministrazione - Legale Rappresentante della Società Belmond Sicily S.P.A. gestore della struttura Alberghiera denominata “GRAND HOTEL TIMEO” sita nel Comune di Taormina, Via Teatro Greco n.59.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 “Norme per il turismo” e s.m.i., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 s.m.i. “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e s.m.i, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle A.A.P.I.T. nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTI il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021 e il D.A.R.S. n.189/S2 Tur del 15.02.2017 che indicano i requisiti minime per la classificazione in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D.A.R.S. n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

VISTO il D.A.R.S. n. 661 del 08.05.2024 ;

RICORDATO che con determinazione **n.3376 del 02.09.2024**, quest’Ente riclassificava fino al 31.12.2026, sulla scorta delle dichiarazioni rese, la struttura Alberghiera denominata “**GRAND HOTEL TIMEO**” (*Casa Madre + Dipendenza Villa Flora*), sita nel comune di Taormina (ME) Via Teatro Greco n.59 - pec: oinvestimenti@legalmail.it – gestita con apertura annuale, dalla Società Belmond Sicily S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 , L.R. Robert Koren – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832 – nella categoria 5 stelle Lusso, con una ricettività complessiva di **n.71 camere** (*n.28 doppie, n.36 triple, n. 6 suite a 3 posti letto, n. 1 suite a 4 posti letto*) per **n.186 posti letto**, così distinta : **Casa Madre** n. 40 camere (*n.16 doppie, n.19 triple, n. 4 suite a 3 posti letto, n. 1 suite a 4 posti letto*) per **n.105 posti letto**; **Dipendenza “Villa Flora”** , n. 31 camere (*n.12 doppie, n.17 triple, n. 2 suite a 3 posti letto*) per **n.81 posti letto**;;

VISTA la SCIA n. 02818280832-03012025-1632 trasmessa per quanto di competenza dal SUAP del Comune di Taormina, acquisita al Protocollo Generale di quest’Ente il 07.01.2025 al prot. n. 283/25, nella quale la dichiarante Sig.ra Abigail Jill Hunt – le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del servizio, n.q. di Presidente Consiglio

di Amministrazione- della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832 - segnala, la variazione del Presidente Consiglio di Amministrazione – legale rappresentante della società dal 19/03/2024;

CONSIDERATA la sottoindicata documentazione allegata alla SCIA:

- Visura C.C.I.A.A. di Firenze datata 16.12.2024, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 - REA n. 594445 P.IVA 02818280832;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici di cui al Decreto n. 469/S2TUR del 20.03.2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

PRENDERE ATTO, della variazione a far data dal 19/03/2024, del Presidente Consiglio di Amministrazione – Legale Rappresentante, *Sig.ra Abigail Jill Hunt*, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832, gestore della struttura ricettiva Alberghiera denominata “GRAND HOTEL TIMEO” – sita nel Comune di Taormina (ME) Via Teatro Greco n.59;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.L.gs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art.6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo presovisione del “Codice di comportamento dell'Ente”;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto lo stesso verrà pubblicato sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Provvedimenti”, sezione di II livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina (ME) e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

INSERIRE il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Il Funzionario Elevata Qualificazione
(Dott. Fabio Russo)

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PRENDERE ATTO, della variazione a far data dal 19/03/2024, del Presidente Consiglio di Amministrazione – Legale Rappresentante, *Sig.ra Abigail Jill Hunt*, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832, gestore della struttura ricettiva Alberghiera denominata “GRAND HOTEL TIMEO” – sita nel Comune di Taormina (ME) Via Teatro Greco n.59;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che è stata accertata l’insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell’art.6 bis della legge 241/90 e dell’art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del “Codice di comportamento dell’Ente”;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs.n. 33/2013 e pertanto lo stesso verrà pubblicato sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Provvedimenti”, sezione di II livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina (ME) e all’Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

INSERIRE il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n. 241/1990, che il *Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott. Fabio Russo* recapiti tel. 0907761588 email: alberghi.turismo@cittametropolitama.me.it
PEC : protocollo@pec.prov.me.it. ;

Responsabile dell’Istruttoria è il *Responsabile dell’Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica Dott. Orazio Caristi* recapito 0907761158 -

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all’Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE

Avv. Anna Maria Tripodo